

## Informazioni generali sull'ente

### Dati anagrafici

Denominazione: COMUNITA' L'ACCOGLIENZA ONLUS

Sede: VIA GAIOLE RINALDI, 3 DIANO D'ALBA CN

Partita IVA: 02112020041

Codice fiscale: 02112020041

Forma giuridica: ASSOCIAZIONE

Numero di iscrizione al RUNTS: 02112020041

Sezione di iscrizione al RUNTS: g) Altri enti del terzo settore

Codice/lettera attività di interesse generale svolta:

Attività diverse secondarie:

# Bilancio al 31/12/2022

## Stato Patrimoniale

	31/12/2022	31/12/2021
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
1) terreni e fabbricati	782.946	816.999
2) impianti e macchinari	9.630	10.563
3) attrezzature	4.991	5.622
4) altri beni	14.480	24.594
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>812.047</i>	<i>857.778</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) partecipazioni in	-	-
c) altre imprese	626	626
<i>Totale partecipazioni</i>	<i>626</i>	<i>626</i>
2) crediti	-	-
d) verso altri	707.325	666.128
esigibili entro l'esercizio successivo	707.325	666.128
<i>Totale crediti</i>	<i>707.325</i>	<i>666.128</i>
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>707.951</i>	<i>666.754</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>1.519.998</i>	<i>1.524.532</i>
<b>C) Attivo circolante</b>		
II - Crediti	-	-

	31/12/2022	31/12/2021
1) verso utenti e clienti	177.032	162.744
esigibili entro l'esercizio successivo	177.032	162.744
9) crediti tributari	4.560	2.270
esigibili entro l'esercizio successivo	4.560	2.270
12) verso altri	1.485	1.189
esigibili entro l'esercizio successivo	1.485	1.189
<b>Totale crediti</b>	<b>183.077</b>	<b>166.203</b>
IV - Disponibilita' liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	176.050	199.276
3) danaro e valori in cassa	1.333	3.217
<b>Totale disponibilita' liquide</b>	<b>177.383</b>	<b>202.493</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>360.460</b>	<b>368.696</b>
<b>D) Ratei e risconti attivi</b>	<b>201</b>	<b>368</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>1.880.659</b>	<b>1.893.596</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Fondo di dotazione dell'ente	530.001	472.257
III - Patrimonio libero	-	-
2) altre riserve	711.028	711.027
<b>Totale patrimonio libero</b>	<b>711.028</b>	<b>711.027</b>
IV - Avanzo/disavanzo d'esercizio	17.788	57.744
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>1.258.817</b>	<b>1.241.028</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
3) altri	185.500	185.500
<b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>	<b>185.500</b>	<b>185.500</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>278.530</b>	<b>309.013</b>
<b>D) Debiti</b>		
1) debiti verso banche	8.300	24.900
esigibili entro l'esercizio successivo	8.300	16.600
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	8.300
5) debiti per erogazioni liberali condizionate	12.500	-
esigibili entro l'esercizio successivo	12.500	-
7) debiti verso fornitori	28.090	27.513
esigibili entro l'esercizio successivo	28.090	27.513

	31/12/2022	31/12/2021
9) debiti tributari	15.434	19.082
esigibili entro l'esercizio successivo	15.434	19.082
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	624	813
esigibili entro l'esercizio successivo	624	813
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	30.042	31.916
esigibili entro l'esercizio successivo	30.042	31.916
12) altri debiti	23.932	18.121
esigibili entro l'esercizio successivo	23.932	18.121
<i>Totale debiti</i>	<i>118.922</i>	<i>122.345</i>
<b>E) Ratei e risconti passivi</b>	<b>38.890</b>	<b>35.710</b>
<i>Totale passivo</i>	<i>1.880.659</i>	<i>1.893.596</i>

## Rendiconto gestionale

Oneri e costi	31/12/2022	31/12/2021	Proventi e ricavi	31/12/2022	31/12/2021
A) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE	951.269	910.023	A) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE	969.531	968.241
1) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci da attività di interesse generale	107.933	108.028	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	560	440
2) Costi per servizi da attività di interesse generale	126.042	104.326	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori da attività di interesse generale	547.607	523.093
3) Costi per godimento di beni di terzi da attività di interesse generale	5.628	5.568	4) Erogazioni liberali	23.124	26.904
4) Costi per il personale da attività di interesse generale	662.326	641.696	5) Proventi del 5 per mille	3.442	3.488
5) Ammortamenti da attività di interesse generale	46.703	47.518	6) Contributi da soggetti privati da attività di interesse generale	-	5.000
7) Oneri diversi di gestione da attività di interesse generale	2.637	2.887	8) Contributi da enti pubblici da attività di interesse generale	2.471	-
-	-	-	9) Proventi da contratti con enti pubblici da attività di interesse generale	390.899	406.035
-	-	-	10) Altri ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale	1.428	3.281
Totale costi e oneri da attività di interesse generale	951.269	910.023	Totale ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale	969.531	968.241
-	-	-	Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	18.262	58.218

Oneri e costi	31/12/2022	31/12/2021	Proventi e ricavi	31/12/2022	31/12/2021
	-	-	Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)	-	-
	-	-	Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	-	-
	-	-	Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	-	-
<b>TOTALE ONERI E COSTI</b>	<b>951.269</b>	<b>910.023</b>	<b>TOTALE PROVENTI E RICAVI</b>	<b>969.531</b>	<b>968.241</b>
	-	-	Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	18.262	58.218
	-	-	Imposte	(474)	(474)
	-	-	Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)	17.788	57.744

## Relazione di missione

### Introduzione

Signori Associati, la presente relazione di missione costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2022.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dall'art. 13 del D.Lgs. 117/2017 e dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 ed è redatto in conformità ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità, con particolare riferimento al Principio OIC 35 ("Principio contabile ETS").

Il bilancio:

- rappresenta con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente ed il risultato economico dell'esercizio;
- fornisce in modo trasparente informazioni sulle risorse ricevute e su come esse siano state impiegate nel perseguimento dei compiti istituzionali previsti dal Codice del Terzo Settore.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del rendiconto gestionale è quello previsto rispettivamente dai modelli A e B dell'allegato 1 del decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020.

La relazione di missione è redatta secondo lo schema previsto dal modello C dell'allegato 1 del decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 e contiene tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

La predisposizione del bilancio d'esercizio degli enti del Terzo Settore è conforme alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423 e 2423-bis e 2426 del codice civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli Enti del Terzo Settore.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella relazione di missione gli importi lordi oggetto di compensazione.

## Parte generale

---

### Introduzione

### Informazioni generali sull'ente

#### Commento

L'Associazione Comunità L'Accoglienza venne costituita con atto notarile nel Luglio 1985 inserendosi in una dinamica di sensibilizzazione ai problemi delle persone ed è una associazione ONLUS il cui scopo è l'accoglienza di persone che hanno difficoltà di inserimento nella famiglia di origine e nella società, a causa di fragilità o disabilità fisiche e mentali.

Riconosciuta personalità giuridica privata con DGR 74 del 9/9/96 della Regione Piemonte ed iscritta all'anagrafe Regionale delle Onlus dal 16/16/1998, a norma di Statuto, è retta da una Assemblea dei soci ed amministrata da un Consiglio di Amministrazione che dura in carica 3 anni.

L'iniziativa partì da Suor Bruna (Soma Clementina) che offrì la disponibilità a far vita comune con alcune persone disabili in un alloggio in Corso Fratelli Bandiera ad Alba, per sollevare le famiglie dall'incombenza materiale ed emozionale che la situazione comportava.

Alla morte di Suor Bruna nel 2004, l'Assemblea dell'Associazione ha assunto l'impegno di continuare l'attività della Comunità l'Accoglienza che, come si evince dallo Statuto, "si ispira ai principi della carità e della speranza cristiana, e si propone di diffondere l'amore di Cristo e l'accoglienza di persone in stato di particolare necessità, previa verifica sulle possibilità di offrire loro un valido servizio."

### Missione perseguita e attività di interesse generale

#### Commento

L'ente esercita le attività di interesse generale, individuate nell'art. 4 dello Statuto sociale tra quelle previste dall'art. 5 del D.Lgs. 117/2017.

Ispirandosi a finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, si prefigge lo scopo di accogliere persone che presentano difficoltà di inserimento nella famiglia di origine e nella società, a causa di fragilità o disabilità fisiche o mentali.

L'Associazione ha ottenuto il riconoscimento e l'accreditamento della Regione Piemonte e opera nel territorio attraverso contratti con l'ASL di pertinenza e gli Enti Gestori dei servizi Socio Assistenziali e rilievo sanitario a favore di persone disabili adulte.

### Sezione del Registro unico nazionale del Terzo settore d'iscrizione e regime fiscale applicato

#### Commento

L'ente al momento della redazione della presente trattazione non è ancora iscritto al RUNTS, ma in fase transitoria ai sensi degli art. 101 e 104 del D.Lgs 117/2017.

L'ente svolge esclusivamente attività di interesse generale ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 117/2017.

I proventi sono di natura non commerciale, secondo le disposizioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 117/2017.

In relazione ai proventi di natura commerciale, ove si presentassero, l'Ente adotterebbe il regime fiscale ordinario.

### Sedi e attività svolte

#### Commento

L'Ente svolge l'attività esclusivamente presso la propria sede legale e n.3 sedi vicine.

E' stata individuata nella "Comunità Alloggio" e nella "Comunità Familiare per Disabili Gravi" la tipologia di ospitalità residenziale più vicina allo Spirito dell'Associazione e della sua fondatrice, in quanto offre la possibilità di realizzare interventi assistenziali ed educativi personalizzati, da parte di operatori qualificati e di ricreare un clima di tipo familiare tra gli ospiti, gli operatori e gli amici che frequentano la Comunità. E' stato inoltre avviato un terzo progetto di "convivenza guidata" per soggetti disabili meno gravi con l'obiettivo di realizzare uno spazio di vita indipendente.

Attualmente gli ospiti delle nostre strutture sono 27 più alcuni inserimenti di sollievo alle famiglie nei week-end.

Le nostre Comunità sono:

- 1- Comunità Alloggio: ospita n. 10 disabili adulti;
- 2- Comunità Familiare: ospita 6 disabili gravi adulti;
- 3- Casa Condivisa: ospita 11 disabili o invalidi adulti di grado lieve.

Servizi offerti

Tutte le strutture offrono prestazioni di tipo alberghiero e tutelare, interventi di sostegno e di sviluppo di attività individuali nella prospettiva della massima autonomia, Offrono attività di integrazione sociale e comunitaria, nonché progetti assistenziali ed educativi personalizzati con lo scopo di dare risposte ai diversi bisogni delle persone e delle famiglie.

In particolare i servizi comprendono:

- 1- Assistenza tutelare
- 2- Servizi di supporto e sostegno educativo di animazione e riabilitativo
- 3- Servizio alberghiero
- 4- Cura della salute
- 5- Laboratori ed attività.

#### Dati sugli associati o sui fondatori e sulle attività svolte nei loro confronti

##### Commento

Alla data del 31/12/2022 i soci iscritti nel libro soci sono 28. Tutti i soci sono volontari.

#### Informazioni sulla partecipazione degli associati alla vita dell'ente

##### Commento

In merito alle informazioni relative ai dati sulla partecipazione degli associati alla vita dell'ente si specifica che essendo tutti i soci anche volontari, essi partecipano alla vita della associazione prestando il loro aiuto in base alle loro attitudini ed alle loro disponibilità di tempo.

#### Altre informazioni

##### Commento

Il presente bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2022 evidenzia un risultato di esercizio positivo di euro 17.788,00. L'esercizio è stato caratterizzato da ammortamenti per euro 46.703 e da donazioni per euro 26.566.

## Commento

### **Illustrazione delle poste di bilancio**

---

#### Introduzione

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel rendiconto gestionale.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente relazione di missione, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3, del codice civile, applicabile in quanto compatibile come disposto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione dell'ente vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente relazione di missione, sono stati redatti in unità di euro.

#### Introduzione

#### **Principi di redazione**

##### *Commento*

##### *Struttura e contenuto del prospetto di bilancio*

Lo stato patrimoniale, il rendiconto gestionale e le informazioni di natura contabile contenute nella presente relazione di missione sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del rendiconto gestionale non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi o da lettere minuscole, come invece facoltativamente previsto dal D.M. 5.3.2020.

L'ente non si è avvalso della possibilità di eliminare le voci precedute da numeri arabi o le voci precedute da lettere minuscole con importi nulli per due esercizi consecutivi.

Si precisa che l'ente non si è avvalso della facoltà di aggiungere, laddove questo favorisca la chiarezza del bilancio, voci precedute da numeri arabi o da lettere minuscole dell'alfabeto, non ricorrendone i presupposti.

#### **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

##### *Commento*

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 commi 4 e 5 del codice civile, applicabili in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli enti del Terzo Settore, come previsto dal D.M. 5.3.2020.

**Cambiamenti di principi contabili***Commento*

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 bis, comma 2, del codice civile, applicabili in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli Enti del Terzo Settore, come previsto dal D.M. 5.3.2020.

**Problematiche di comparabilità e di adattamento***Commento*

Si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

**Criteri di valutazione applicati***Commento*

Gli Enti del Terzo Settore osservano le regole, di rilevazione e valutazione, contenute nei principi contabili nazionali OIC, tenuto conto delle previsioni specifiche previste dal principio contabile ETS.

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 e del codice civile, ove compatibili, nonché alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

I valori contabili espressi in valuta, se esistenti, previa conversione in euro secondo il tasso di cambio vigente al momento della loro rilevazione, ovvero al tasso di cambio alla data di chiusura dell'esercizio sociale secondo le indicazioni del principio contabile OIC 26.

**Immobilizzazioni materiali.**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto e/o di produzione, aumentato degli oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e, comunque, nel limite del valore recuperabile. Il costo di produzione corrisponde all'insieme di tutti i costi di fabbricazione sostenuti fino all'entrata in funzione del bene. Sia che si tratti di costi ad esso direttamente riferibili, sia che si tratti di costi relativi a lavorazioni comuni per la quota ragionevolmente ad esso imputabile.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

La contabilizzazione dei contributi privati ricevuti relativamente alle immobilizzazioni materiali è avvenuta con il metodo diretto. I contributi, pertanto, sono stati contabilizzati a riduzione del costo delle immobilizzazioni cui si riferiscono. Nella relazione di Missione, nelle movimentazioni delle immobilizzazioni, è data separata indicazione sia delle immobilizzazioni al lordo del contributo, sia dell'ammontare dello stesso contributo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n. 72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tutt'ora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si precisa che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1n, 3 del codice civile, in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.



**Terreni e fabbricati**

Con particolare riferimento agli immobili sociali non strumentali costituita da abitazioni e terreni, si precisa che gli stessi non sono stati assoggettati ad ammortamento, dal momento che tali cespiti non subiscono significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto.'

**Immobilizzazioni finanziarie****Partecipazioni**

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove costo si intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalla modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

**Crediti**

Si specifica che, in base alle disposizioni dell'art. 12, comma 2, del D. Lgs.139/2015, l'ente non ha applicato il criterio del costo ammortizzato ai crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie nel bilancio dell'esercizio chiuso prima del 1° Gennaio 2016.

**Operazioni di locazione finanziaria**

Non esistono beni acquistati in locazione finanziaria

**Crediti iscritti nell'attivo circolante**

Si specifica che in base alle disposizioni dell'art. 12 comma del D. Lgs. 139/2015, l'ente non ha applicato il criterio del costo ammortizzato ai crediti iscritti nell'attivo circolante registrati nel bilancio dell'esercizio chiuso prima del 1° gennaio 2016

**Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

**Ratei e risconti attivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei proventi e ricavi e/o costi e oneri comuni a più esercizi.

I risconti sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali ricevute non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo ( e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

**Patrimonio netto**

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 35 e nel principio contabile OIC 28.

**Fondi per rischi e oneri**

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel rendiconto gestionale dell'esercizio di competenza, nell'area di appartenenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

**Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

**Debiti**

Si specifica che, in base alle disposizioni dell'art.12, comma 2 del D:Lgs. 139/2015, l'ente non ha applicato il criterio del costo ammortizzato ai debiti iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso prima del 1° gennaio 2016.'

**Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e oneri e/o proventi e ricavi comuni a più esercizi.

I risconti sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali rese non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del provento (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

**Altre informazioni****Stato patrimoniale****Introduzione**

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

**Attivo****Introduzione****B) Immobilizzazioni****Introduzione****II - Immobilizzazioni materiali****Introduzione**

**Movimenti delle immobilizzazioni materiali****Introduzione**

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano a euro 1.365.302, i fondi di ammortamento risultano essere pari a euro 553.255.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.'

**Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali**

	<b>Terreni e fabbricati</b>	<b>Impianti e macchinari</b>	<b>Attrezzature</b>	<b>Altre immobilizzazioni materiali</b>	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
Costo	1.138.333	84.303	13.883	128.036	1.364.555
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	321.334	73.740	8.261	103.442	506.777
Valore di bilancio	816.999	10.563	5.622	24.594	857.778
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
Incrementi per acquisizioni	100	-	1.247	-	1.347
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	-	375	375
Ammortamento dell'esercizio	34.153	932	1.879	9.739	46.703
<b>Totale variazioni</b>	<b>(34.053)</b>	<b>(932)</b>	<b>(632)</b>	<b>(10.114)</b>	<b>(45.731)</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>					
Costo	1.138.433	84.303	15.130	127.436	1.365.302
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	355.487	74.673	10.139	112.956	553.255
Valore di bilancio	782.946	9.630	4.991	14.480	812.047

**III - Immobilizzazioni finanziarie****Introduzione**

**Movimenti delle partecipazioni, degli altri titoli e degli strumenti finanziari derivati attivi iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie**

**Introduzione**

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

**Analisi dei movimenti delle partecipazioni, degli altri titoli e degli strumenti finanziari derivati attivi iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie**

	Partecipazioni in altre imprese	Totale partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
Costo	626	626
Valore di bilancio	626	626
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	626	626
Valore di bilancio	626	626

**Commento**

La partecipazione consiste nella quota sottoscritta del Consorzio Strada Gaiole.

**Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie****Introduzione**

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

**Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie**

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti verso altri	666.128	41.197	707.325
<b>Totale</b>	<b>666.128</b>	<b>41.197</b>	<b>707.325</b>

**Commento**

I crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie sono costituiti da:

- Depositi bancari e assicurativi per euro 400.000. L'importo corrisponde al valore del versamento effettuato senza tener conto della valutazione a fine anno, in quanto soggetta a continue variazioni.
- Deposito presso AXA Assicurazioni della cifra di euro 307.325 a fronte del TFR accantonato. L'importo risulta superiore al TFR, ma si è deciso di lasciare il versamento in acconto per il TFR 2023.

**C) Attivo circolante****II - Crediti****Scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante****Introduzione**

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alla scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante. In particolare, viene indicato, distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti di durata residua superiore a cinque anni.

**Analisi della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante**

Quota scadente entro l'esercizio
----------------------------------

	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso utenti e clienti	177.032
Crediti tributari	4.560
Crediti verso altri	1.485
<b>Totale</b>	<b>183.077</b>

**IV - Disponibilità liquide****Commento**

Sono costituite da depositi bancari in C/C per un totale di euro 176.050 e valori in cassa contanti per euro 1.333.

**D) Ratei e risconti attivi****Commento**

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<b>RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>		
	Ratei attivi	201
	<b>Totale</b>	<b>201</b>

**Passivo****Introduzione**

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

**A) Patrimonio netto****Introduzione**

La voce è costituita dal Patrimonio netto libero e accoglie i valori dei fondi disponibili, costituiti sia dal risultato gestionale dell'esercizio che dai risultati degli esercizi precedenti. Tali fondi hanno la caratteristica di essere liberi da vincoli specifici e quindi utilizzabili per il perseguimento dei fini istituzionali dell'associazione.

**Movimenti delle voci di patrimonio netto****Introduzione**

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espone le movimentazioni delle singole voci del patrimonio netto.

**Analisi delle movimentazioni delle voci di patrimonio netto**

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Avanzo/Disavanzo d'esercizio	Valore di fine esercizio
Fondo di dotazione dell'ente	472.257	57.744	-	-	530.001
<i>Patrimonio libero</i>					
Altre riserve	711.028	-	-	-	711.028
<b>Totale patrimonio libero</b>	<b>711.028</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>711.028</b>
Avanzo/disavanzo d'esercizio	57.744	-	57.744	17.788	17.788
<b>Totale</b>	<b>1.241.029</b>	<b>57.744</b>	<b>57.744</b>	<b>17.788</b>	<b>1.258.817</b>

*Origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto***Introduzione**

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le informazioni riguardanti l'origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto nonché loro utilizzazione nei precedenti esercizi.

*Origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto*

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione
Fondo di dotazione dell'ente	530.001	Capitale	A;B
<i>Fondo di dotazione dell'ente</i>			
Altre riserve	711.028	Avanzi	A;B
<b>Altre riserve</b>	<b>711.028</b>		
Avanzo/disavanzo d'esercizio	17.788	Avanzi	A;B
<b>Totale</b>	<b>1.258.817</b>		
Quota non distribuibile			
Residua quota distribuibile			
<b>Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura disavanzi; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro</b>			

*B) Fondi per rischi e oneri***Introduzione***Variazioni dei fondi per rischi e oneri***Introduzione**

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

*Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri*

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
--	----------------------------	--------------------------

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Altri fondi	185.500	185.500
<b>Totale</b>	<b>185.500</b>	<b>185.500</b>

**Commento**

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 comma 1 del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>altri</i>		
	Fondo accantonam. investimenti futuri	185.500
	<b>Totale</b>	<b>185.500</b>

**C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato****Commento**

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

Descrizione	Consist. iniziale	Accanton.	Utilizzi	Consist. finale
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	309.013	57.088	87.571	278.530
<b>Totale</b>	<b>309.013</b>	<b>57.088</b>	<b>87.571</b>	<b>278.530</b>

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

**D) Debiti****Scadenza dei debiti****Introduzione**

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alla scadenza dei debiti.

**Analisi della scadenza dei debiti**

	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	8.300
Debiti per erogazioni liberali condizionate	12.500

	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	28.090
Debiti tributari	15.434
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	624
Debiti verso dipendenti e collaboratori	30.042
Altri debiti	23.932
<b>Totale</b>	<b>118.922</b>

#### *Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali*

##### **Introduzione**

I debiti sociali assistiti da garanzie reali sono costituiti dall'ultima rata del mutuo ipotecario ammontante a euro 8.300.

##### *E) Ratei e risconti passivi*

##### **Commento**

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>RATEI E RISCONTI PASSIVI</i>		
	Ratei passivi	38.890
	<b>Totale</b>	<b>38.890</b>

La voce ratei e risconti è costituita principalmente da ratei passivi e accoglie le operazioni relative a due o più esercizi la cui manifestazione finanziaria avverrà in esercizi successivi.

#### **Rendiconto gestionale**

##### **Introduzione**

Il rendiconto gestionale evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei proventi e ricavi e dei costi ed oneri che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I proventi e ricavi e i costi ed oneri, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dal D.M. 5.3.2020, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie aree:

- A) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale;
- B) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività diverse;
- C) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di raccolte fondi;
- D) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali;
- E) Costi e oneri e proventi da attività di supporto generale.

Nella presente relazione viene fornito un dettaglio più esaustivo delle aree del rendiconto gestionale.



**A) Componenti da attività di interesse generale****Commento**

I “costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale” sono componenti positivi/negativi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di interesse generale di cui all’art. 5 del D. Lgs 117/2017.

B) Componenti da attività diverse.

L’Ente non ha svolto attività diverse.

C) Componenti da attività di raccolta fondi.

L’associazione non esercita attività di raccolta fondi. Le donazioni ricevute sono occasionali e non richieste, ad eccezione dei contributi della Fondazione CrC, richiesti dall’Ente e concessoci per progetti specifici.

D) Componenti da attività finanziarie e patrimoniali.

L’Associazione svolge unicamente attività finanziarie e patrimoniali di interesse generale.

E) Componenti di supporto generale.

I “costi e oneri e proventi da attività di supporto generale” sono da considerarsi gli elementi positivi e negativi di reddito che non rientrano nelle altre aree.

**Imposte****Commento**

L’ente ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell’esercizio sulla base dell’applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell’esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali.

**Singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali****Introduzione**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

**Altre informazioni****Introduzione**

Nella presente sezione della relazione di missione, vengono riportate le altre informazioni richieste dal D.M. 5.3.2020.

**Descrizione della natura delle erogazioni liberali ricevute***Commento*

Le principali voci sono le seguenti:

- Contributo da Fondazione CRC: euro 5.000. Si tratta del secondo acconto a fronte del progetto “Un giardino accogliente e sicuro”, la Fondazione ha deliberato un contributo di euro 20.000 e di questi ha già erogato in totale 10.000 (5.000 nel 2021 e 5.000 nel 2022).
- Contributo sempre da Fondazione CRC di euro 7.500 a fronte del progetto “Una Buona Ripartenza” per cui sono state deliberati euro 15.000.
- Contributo dalla società “Golosità dal 1885” di euro 10.000.
- Dal 5 per mille euro 3.442.
- I restanti 13.124 euro sono costituiti da donazioni occasionali effettuati da privati e dalla Fondazione Cagnasso.

**Numero di dipendenti e volontari***Introduzione**Commento*

L'associazione ha in carico n. 21 dipendenti di cui 14 OSS e 7 educatori.

I volontari sono in totale 28 e di questi n. 4 (i componenti il Consiglio di Amministrazione) svolgono la loro attività in modo non occasionale.

**Compensi all'organo esecutivo, all'organo di controllo e al soggetto incaricato della revisione legale***Introduzione*

L'ente non ha deliberato compensi a favore dell'Organo Esecutivo.

Quanto all'Organo di Controllo, incaricato anche della revisione legale, è stato deliberato un compenso di euro 1.800 annui.

*Importo dei compensi spettanti all'organo esecutivo, all'organo di controllo, nonché al soggetto incaricato della revisione legale*

<b>Soggetto incaricato della revisione legale</b>	
Compensi	1.800

**Prospetto degli elementi patrimoniali e finanziari e delle componenti economiche inerenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare***Commento*

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui all'art. 10 del D.Lgs. 117/2017.

**Operazioni realizzate con parti correlate***Commento*

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

**Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo***Commento*

Signori Associati, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare l'intero l'avanzo d'esercizio di euro 17.788 mediante accantonamento nelle altre riserve, nel patrimonio netto libero.

**Differenza retributiva tra lavoratori dipendenti***Commento*

L'ente si avvale di personale dipendente. Le differenze retributive dipendono dal contratto nazionale applicato UNEBA in base alle mansioni esercitate.

**Descrizione e rendiconto specifico dell'attività di raccolta fondi***Commento*

L'ente non ha svolto attività di raccolta fondi.

**Illustrazione dell'andamento economico e finanziario dell'ente e delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie****Introduzione****Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione****Commento**

L'associazione ha ridotto il margine positivo rispetto agli anni precedenti. La motivazione principale è data dall'aumento dei costi, in particolare del Gas e della rivalutazione 2022 del TFR calcolata sull'indice Istat.

**Contributo delle attività diverse al perseguimento della missione dell'ente e indicazione del loro carattere secondario e strumentale****Commento**

L'ente non svolge attività diverse ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 117/2017.

## Commento

---

Signori Associati, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2022 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Diano d'Alba, 31 marzo 2023.

Il presidente del Consiglio di Amministrazione

Rodo dott.ssa Maria Jose